



Welkom in De Broeikas

Wij zijn een open organisatie en sturen onze werking bij door de uitdagingen die we aangaan.

In dit document vind je alle afspraken die gelden voor gebruikers van de ruimte, cowerkers en cogebruikers. In onze werking willen we zoveel mogelijk zelfsturend zijn. Na gebruik breng je de ruimte altijd opnieuw in gereedheid voor de volgende gebruiker. Vanuit zorg en respect voor de plek en haar gebruikers.

Elke gebruiker is co-eigenaar van De Broeikas (user=owner). De schuur is van jou en van een hele groep anderen. Samen bezitten we de schuur en dragen we zorg voor de plek, haar meubels, haar toestellen en haar spullen.

Bij aankomst

1. Verplaatsen van meubelen

Je mag meubelen verplaatsen maar deze mogen zeker en vast **niet versleept** worden. De aarden vloer is erg fragiel. Het verplaatsen van meubelen dien je dus met 2 personen te doen. Het barmeubel en de drukpers mag je niet zelf verplaatsen. Daarvoor moet je hulp vragen aan Benoît (tel: 0498/546.549).

Ook de muren van leem zijn met zorg te behandelen. Plaats de meubelen nooit tegen de muren. Wees voorzichtig bij het plaatsen van tafelbladen tegen de muren.

2. Invullen van de lijst

In de keukenkast (schuif onder de oven) vind je een groen mapje met daarin een document waarop je je gebruik van dranken en snacks kan noteren. Vul je gegevens in op dat papier. Na gebruik van de ruimte wordt dit afgerekend via factuur. In de rode map vind je allerlei andere gegevens waaronder ook de wifi-code.

3. Afval

In geval van grote activiteiten met veel afval vragen we je om het afval privé te verwerken en mee te nemen naar huis.

In geval van weinig afval vragen we je om het afval zorgvuldig te sorteren. We proberen afvalarm te zijn en sorteren zorgvuldig. Als het afval niet goed gesorteerd is, doen we het opnieuw en wordt dit nadien in kost gebracht.

- In de keuken vind je 4 pedaallemmers: tuinafval, restafval, pmd en zachte plastic
- Papier mag in de manden
- Glasafval: leeggoed van De Broeikas blijft in De Broeikas, je eigen leeggoed neem je mee naar huis.

4. Apparaten

Een handleiding van alle apparaten vind je in de rode map in de schuif onder de oven.

Wifi is beschikbaar, de code vind je in de rode map die zich bevindt in de schuif onder de oven.

Er is eveneens een flipchart ter beschikking, een beamer en een scherm.

Ook de drukpers kan gebruikt worden.

Bij vertrek

1. Onderhoud

- Je zet alles terug waar het stond.
- Je borstelt de vloer, stoffer en blik staan in de keukenkast onder het aanrecht.
- Indien de vloer door jouw gebruik vuil geworden is moet je dweilen, dit doe je met een vochtige dweil, nooit poetsen met een kletsnatte dweil of schuren met water. De aarden vloer is hier niet tegen bestand.
- De vaatwasser kan gebruikt worden. Mogelijks moet je de vaatwasser eerst nog leegmaken. Als de vaatwasser vol is schakel je hem aan. Een handleiding vind je in de rode map in de schuif onder de oven.
- Glazen en borden plaats je terug in de kasten op de voorziene plaatsen.
- Extra glazen en extra borden gaan in de houten bakken in het rek naast de keuken.
- Vuile was (handdoeken en schotelvodden) leg je op het aanrecht.

2. Meubelen

- Zwarte stoelen
 - Plaats 8 zwarte stoelen boven
 - De rest van de stoelen wordt opgeborgen in de stockageruimte in het voorhuis
- Keuken: 1 lange tafel en 2 banken.
- Plaats de rest van de meubelen terug zoals ze stonden.
- Tafelbladen kunnen geplaatst worden tegen het houten paneel aan de koffie-automaat.

3. Invullen van de lijst

Je vult aan welke dranken je gebruikt hebt. Je vult ook aan als je snacks neemt.

Deze zaken worden na gebruik verrekend via een factuur.

- Als cowerker vul je je gebruik aan op jouw persoonlijke lijst in het groene mapje. Deze wordt per kwartaal afgerekend. Je ontvangt daartoe een factuur via mail.
- Als cogebruiker leg je de lijst na gebruik op de keukentafel. Deze wordt na afloop van je activiteit afgerekend. Je ontvangt daartoe een factuur via mail.

4. Verlaten van het gebouw

- Sluit de binnendeuren van alle lokalen (op eerste verdieping), zodat de warmte niet verloren gaat.
- Doof alle lichten.
- De verwarming mag aanblijven.
- Wij sluiten de deur af.

Alle eventuele nalatigheden worden in kost gebracht aan uurloon van 40 EUR/u excl btw.